URAIAN SINGKAT

BELANJA PEMELIHARAAN GEDUNG KANTOR

A. Latar Belakang

Mengemban amanat Perda Kota Salatiga No. 7 Tahun 2013 tentang Penyelenggaraan Bangunan Gedung utamanya pasal 9 ayat 1, bahwa setiap bangunan gedung harus memenuhi persyaratan administratif dan persyaratan teknis sesuai dengan fungsi bangunan gedung, sehingga bangunan gedung harus dibangun dengan sebaik-baiknya sehingga mampu memenuhi fungsi bangunannya secara optimal, andal dan dapat sebagai wadah interaksi bagi lingkungannya, serta berkontribusi positif bagi masyarakat Indonesia. Setiap bangunan gedung harus direncanakan, dirancang, dan dilaksanakan dalam pengawasan yang sebaik-baiknya, sehingga dapat memenuhi kriteria teknis bangunan yang layak dari segi mutu, biaya dan fungsinya sebagai bangunan gedung. Pelaksanaan untuk bangunan gedung perlu diarahkan secara baik dan menyeluruh, sehingga mampu mewujudkan pelaksanaan dengan teknis bangunan yang memadai dan layak diterima menurut kaidah, norma serta tata laku profesional.

Belanja Pemeliharaan Gedung Kantor Badan Penanggulangan Bencana Daerah (BPBD) merupakan belanja pemeliharaan di Gedung BPBD yang meliputi pekerjaan pemasangan teralis jendela dan penyekatan ruang kerja. Hal ini bertujuan untuk pengamanan dari Gedung BPBD dan sebagai peningkatan bangunan kantor BPBD untuk lebih representative dan peningkatan pelayanan kepada masyarakat.

B. Maksud dan Tujuan

a. Maksud dan Tujuan

Kerangka Acuan Kerja (KAK) ini dimaksudkan sebagai pedoman penugasan yang harus diikuti bagi Penyedia Jasa Konstruksi dalam melaksanakan pekerjaannya serta ditujukan untuk mendapatkan proses pembangunan sarana beserta prasarananya yang efisien (laik fungsi dan terjangkau), efektif (desain bangunan yang sudah mempertimbangkan fungsi dan pola calon penghuni), dan berkelanjutan (menjadi contoh yang baik bagi lingkungan, kawasan dan kotanya).

b. Tujuan

Dengan adanya Belanja Pemeliharaan Gedung Kantor ini bertujuan untuk membuat Gedung Kantor BPBD lebih representative sehingga mendorong pelaksanaan pekerjaan serta pelayanan masyarakat yang lebih baik.

C. Sumber Pendanaan

Kegiatan untuk paket pekerjaan Belanja Pemeliharaan Gedung Kantor dibiayai dari Dana APBD Kota Salatiga Tahun Anggaran 2024 dan tertuang dalam Dokumen Pelaksanaan Anggaran (DPA) Badan Penanggulangan Bencana Daerah (BPBD) Tahun 2024.

D. Lokasi Pekerjaan

Lokasi pekerjaan Belanja Pemeliharaan Gedung Kantor di Jalan Lingkar Selatan (Kelurahan Kecandran) Kota Salatiga.